

Fundos Imobiliários - FIIs

Proventos FIIs - Abril 2022

Abaixo os dividendos anunciados referente ao mês de abril a serem pagos em maio.

Ticker	Nome	Dividendo/Cota	DY a.a. (%)	Data do Pagamento	Valor da Cota (R\$)	Δ% Mês	Δ% Ano
ITIT							
RZTR11	FII Riza Tx	R\$ 1,25	14,72%	06/05/2022	R\$ 101,93	-2,06	2,47
BBPO11	BB Progressivo II	R\$ 0,89	11,57%	13/05/2022	R\$ 92,30	-1,92	-0,67
RBVA11	Rio Bravo Renda Varejo	R\$ 0,92	11,33%	13/05/2022	R\$ 97,40	-1,56	-3,15
SDIL11	SDI Rio Bravo Renda Logística	R\$ 0,76	10,87%	13/05/2022	R\$ 83,90	-2,41	-6,33
GTWR11	Green Towers	R\$ 0,74	10,62%	13/05/2022	R\$ 83,60	-0,57	-4,67
ABCP11	Grand Plaza Shopping	R\$ 0,65	10,41%	06/05/2022	R\$ 74,94	1,21	9,44
HSML11	HSI Malls	R\$ 0,60	9,50%	06/05/2022	R\$ 75,75	-0,56	-5,94
TRXF11	FII Trx Real	R\$ 0,80	9,47%	13/05/2022	R\$ 101,35	0,38	2,00
LVB11	VBI Logístico	R\$ 0,74	8,88%	06/05/2022	R\$ 100,02	0,20	-1,66
MALL11	Malls Brasil Plural	R\$ 0,72	8,85%	13/05/2022	R\$ 97,60	-0,55	2,89
HGBS11	Hedge Brasil Shopping	R\$ 1,20	8,68%	13/05/2022	R\$ 165,96	-0,53	-12,60
HGRU11	CSHG Renda Urbana	R\$ 0,82	8,61%	13/05/2022	R\$ 114,25	-0,76	-2,07
HSLG11	HSI Logística	R\$ 0,63	8,41%	13/05/2022	R\$ 89,86	-0,71	-5,37
VISC11	Vinci Shopping Centers	R\$ 0,70	8,35%	13/05/2022	R\$ 100,61	-0,69	-1,35
VILG11	Vinci Logística	R\$ 0,70	8,23%	13/05/2022	R\$ 102,02	-0,54	-1,95
VINO11	Vinci Offices	R\$ 0,34	8,10%	13/05/2022	R\$ 50,36	-2,58	-9,88
XPLOG11	XP Log	R\$ 0,66	8,09%	13/05/2022	R\$ 97,93	-0,70	-3,15
HGLG11	CSHG Logística	R\$ 1,10	7,73%	13/05/2022	R\$ 170,84	0,14	1,83
BRCO11	Bresco Logística	R\$ 0,63	7,67%	10/05/2022	R\$ 98,56	0,51	-3,40
KNRI11	Kinea Renda Imobiliária	R\$ 0,84	7,65%	13/05/2022	R\$ 131,72	-1,27	-5,94
PVBI11	VBI Prime Properties	R\$ 0,56	7,57%	06/05/2022	R\$ 88,77	0,32	-5,39
HGRE11	CSHG Real Estate	R\$ 0,78	7,11%	13/05/2022	R\$ 131,70	-0,40	-0,67
ITIP							
KNIP11	Kinea Índice de Preços	R\$ 1,70	19,88%	12/05/2022	R\$ 102,60	-1,47	0,32
URPR11	FII Urca Ren	R\$ 1,84	18,99%	13/05/2022	R\$ 116,29	-3,49	3,71
VCJR11	Vectis Juros Real	R\$ 1,49	18,40%	12/05/2022	R\$ 97,17	-0,96	0,96
PORD11	FII Polo Cri	R\$ 1,41	18,13%	06/05/2022	R\$ 93,31	-1,28	-0,51
KNHY11	Kinea High Yield CRI	R\$ 1,55	17,82%	12/05/2022	R\$ 104,40	-1,86	-2,13
OUJP11	Ourinvest JPP	R\$ 1,30	17,32%	13/05/2022	R\$ 90,06	-0,89	-0,22
BARI11	Barigui Rendimentos	R\$ 1,30	15,21%	20/05/2022	R\$ 102,58	-2,56	1,03
PLCR11	Plural Recebíveis	R\$ 1,10	14,92%	13/05/2022	R\$ 88,47	-1,46	-2,59
XPCI11	XP Crédito	R\$ 1,18	14,65%	13/05/2022	R\$ 96,66	-0,57	2,08
BCRI11	Banestes Recebíveis Imobiliários	R\$ 1,30	14,25%	13/05/2022	R\$ 109,49	-1,26	3,66
KNSC11	FII Kinea Sc	R\$ 1,14	14,19%	12/05/2022	R\$ 96,40	-1,62	-1,71
HABT11	Habitat II	R\$ 1,25	13,83%	12/05/2022	R\$ 108,45	-2,08	0,46
VRTA11	Fator Verità	R\$ 1,20	13,80%	13/05/2022	R\$ 104,36	-0,65	1,75
MXRF11	Maxi Renda	R\$ 0,11	13,76%	13/05/2022	R\$ 9,59	2,79	-2,42
HGCR11	CSHG Recebíveis Imobiliários	R\$ 1,10	12,35%	13/05/2022	R\$ 106,87	-0,95	3,15
SADI11	Santander Papéis Imobiliários	R\$ 0,90	12,13%	13/05/2022	R\$ 89,03	-0,90	-2,32
KNCR11	Kinea Rendimentos Imobiliários FII	R\$ 0,97	11,56%	12/05/2022	R\$ 100,69	-1,12	0,36
Fundos Inter							
ITIP11	ITI Papel Inter Teva Fundo de Investimento Imobiliário	R\$ 1,02	15,13%	13/05/2022	R\$ 80,90	-0,19	-0,63
BICR11	Inter Títulos Imobiliários Fundo de Investimento Imobiliário	R\$ 1,10	13,33%	14/01/2022	R\$ 99,00	4,95	5,36
ITIT11	ITI Tijolo Inter Teva Fundo de Investimento Imobiliário	R\$ 0,56	9,27%	13/05/2022	R\$ 72,47	0,14	0,62
LGCP11	Log CP Inter FII	R\$ 0,60	8,75%	13/05/2022	R\$ 82,24	-1,73	-5,09
LUGG11	Luggo Fundo de Investimento Imobiliário	R\$ 0,58	7,91%	13/05/2022	R\$ 88,00	0,70	1,83

Fonte: Bloomberg, Banco Inter; Data Base: 02/05/2022

DY a.a. (%) = Dividend Yield anualizado; Δ% mês = variação no mês ; Δ% ano = variação no ano ;

www.bancointer.com.br

Fundos Imobiliários - FIs

Proventos FIs - Abril 2022

Ticker	Nome	Dividendo/Cota	DY a.a. (%)	Data do Pagamento	Valor da Cota (R\$)	Δ% Mês	Δ% Ano
Fundo de Fundos							
XPSF11	FII Xp Selection de FII	R\$ 0,68	10,00%	10/05/2022	R\$ 81,58	-3,07	-17,29
BPF11	FII Brasil Plural Absoluto Fundo de Fundos	R\$ 0,65	10,90%	06/05/2022	R\$ 71,57	-0,58	-5,64
RFOF11	FII RB Capital I Fundo de Fundos	R\$ 0,67	10,86%	13/05/2022	R\$ 74,00	-2,59	-16,56
KFOF11	FII KineaFOF	R\$ 0,68	10,60%	13/05/2022	R\$ 77,00	-1,72	-2,80
BCIA11	Bradesco Carteira Imobiliária Ativa - FII	R\$ 0,71	9,91%	27/05/2022	R\$ 86,00	-0,43	-25,50
HGFF11	FII CSHG FoF	R\$ 0,62	9,83%	13/05/2022	R\$ 75,71	-2,02	-20,52
HFOF11	Hedge Top FOFII 3 FII	R\$ 0,60	8,88%	13/05/2022	R\$ 81,05	4,50	-15,60

DY a.a. (%) = Dividend Yield anualizado; Δ% mês = variação no mês ; Δ% ano = variação no ano ;

Fonte: Bloomberg, Banco Inter; Data Base: 02/05/2022

Calendário de Ofertas Públicas de fundos

Abaixo as principais ofertas dos fundos imobiliários em andamento.

Ticker	Nome	Segmento	Nº	Valor da Oferta (R\$ MM)	Quantidade de Cotas	Cotação Atual (R\$)	Preço da Oferta (R\$)	Ágio / Deságio	Início do Período de Reser	Data Limite Reserva
CCFA11	Canvas Fiagro Imobiliário	Agronegócio	-	300,00	30.000.000	-	10,00	-	13/12/2021	30/05/2022
N/D	Kinea Creditas	Agronegócio	-	300,00	3.000.000	-	100,00	-	21/01/2022	28/06/2022
N/D	RBR Premium Recebíveis Imobiliários	Recebíveis	-	303,39	3.000.000	-	101,30	-	02/02/2022	18/07/2022
N/D	Plural Crédito Agro	Agronegócio	-	200,00	2.000.000	-	R\$ 100,00	-	05/11/2021	18/08/2022
OIAG11	Ourinvest Innovation Fiagro Imobiliário	Híbrido	-	100,00	1.000.000	-	R\$ 10,00	-	21/01/2022	02/05/2022

Calendário de Subscrições

Abaixo as principais subscrições dos fundos imobiliários em andamento.

Ticker	Nome	Segmento	Nº	Valor da Oferta (R\$ MM)	Quantidade de Cotas	Cotação Atual (R\$)	Preço da Oferta (R\$)	Ágio / Deságio	Início do Período de Reser	Data Limite Reserva
KNHY11	Kinea High Yield CRI	Recebíveis	4ª	3465,35	2.553.627	100,98	99,2	-1,76%	18/03/2022	13/04/2022
BLMC11	BlueMacaw Crédito Imobiliário	Recebíveis	8ª	150,00	1.562.338	99,91	100	0,09%	22/09/2021	13/06/2022
VCJR11	Vectis Juros Real	Recebíveis	2ª	250,00	2.600.104	96,8	97,4	0,62%	14/01/2022	13/07/2022
HGLG11	CSGH Logística	Logística	3ª	600,00	3.846.400	163,7	160	-2,26%	18/04/2022	20/05/2022
SHPH11	Shopping Pátio Higienópolis	Shoppings	8ª	591,12	674.455	830,5	888,29	6,96%	21/02/2022	03/05/2022
RZTR11	Riza Terrax	Agronegócio	8ª	288,12	2.905.851	103,09	103,24	0,15%	06/07/2022	20/07/2022
VGIA11	Valora CRA Fiagro	Agronegócio	2ª	200,00	21.036.478	10,57	9,91	-6,24%	13/04/2022	12/05/2022
ARRI11	Átrio Reit Recebíveis Imobiliários	Recebíveis	2ª	60,00	651.115	95,97	95,21	-0,79%	11/04/2022	03/05/2022
GCRI11	Galapagos Recebíveis Imobiliários	Recebíveis	3ª	49,46	500.150	99,99	98,89	-1,10%	19/05/2022	17/06/2022
RECR11	REC Recebíveis Imobiliários	Recebíveis	12ª	250,00	2.551.020	100,54	98	-2,53%	13/04/2022	09/05/2022
CPTS11	Capitânia Securities II	Recebíveis	12ª	305,28	3.300.000	94,27	92,79	-1,57%	12/04/2022	04/05/2022
JGPX11	JGP Crédito Fiagro	Agronegócio	2ª	70,00	729.319	98,51	99,16	0,66%	12/04/2022	04/05/2022
PQDP11	Parque Dom Pedro Shopping Center	Shoppings	3ª	14,00	7.036	2005	2034,53	1,47%	11/04/2022	03/05/2022

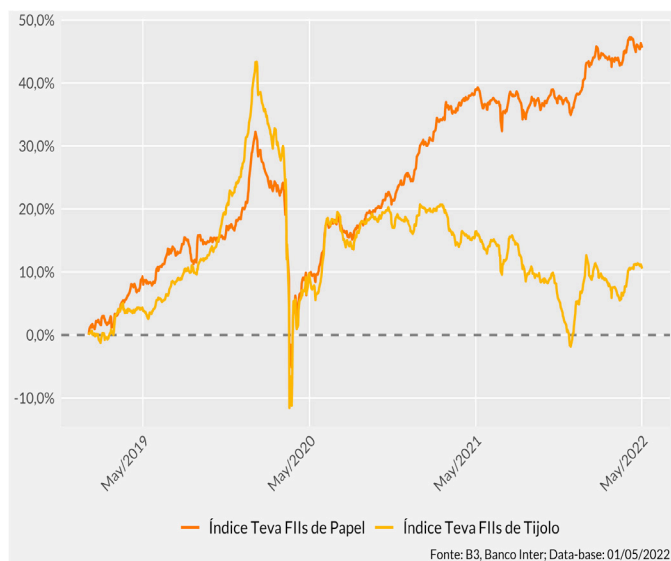
Fundos Imobiliários - FIs

Calendario de Subscrições - Continuação

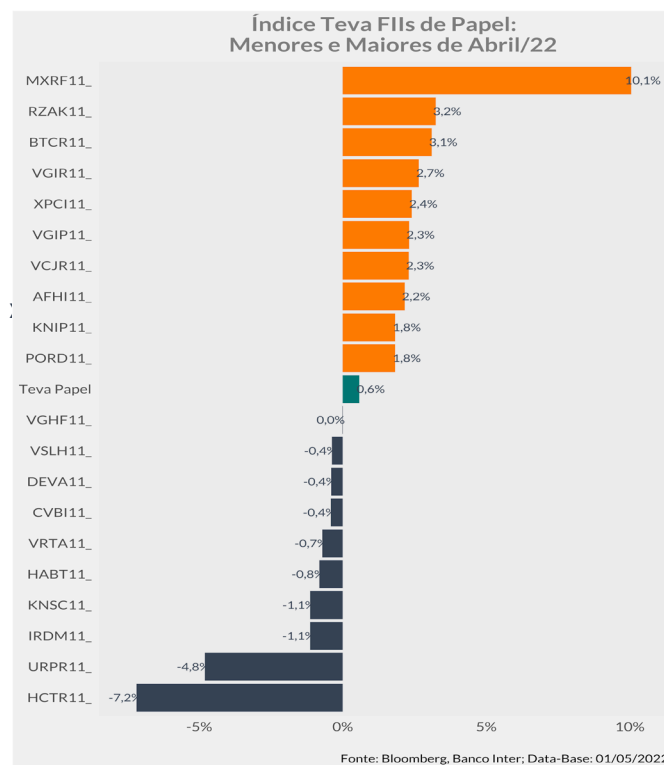
Ticker	Nome	Segmento	Nº	Valor da Oferta (R\$ MM)	Quantidade de Cotas	Cotação Atual (R\$)	Preço da Oferta (R\$)	Ágio / Deságio	Início do Período de Reserva	Data Limite Reserva
URPR11	Urca Prime Renda	Recebíveis	6ª	461,25	4.500.000	104,64	102,5	-2,05%	22/04/2022	13/05/2022
WHGR11	WHG Real Estate	N/D	2ª	200,00	20.000.000	N/D	10	N/D	10/04/2022	12/05/2022
AFHI11	AF Invest CRI	Recebíveis	2ª	70,00	725.615	98,8	96,47	-2,36%	20/04/2022	11/05/2022
VGIP11	Valora CRI Índice de Preço	Recebíveis	7ª	250,00	2.655.620	98,73	96,41	-2,35%	26/04/2022	16/05/2022
HFOF11	Hedge TOP FOFII 3	Fundo de Fundos	12ª	85,95	10.112.993	74,95	85,06	13,49%	27/04/2022	09/05/2022
CVBI11	VBI CRI	Recebíveis	7ª	100,00	1.002.406	100,32	99,98	-0,34%	28/04/2022	20/05/2022

Mercados de IFIs

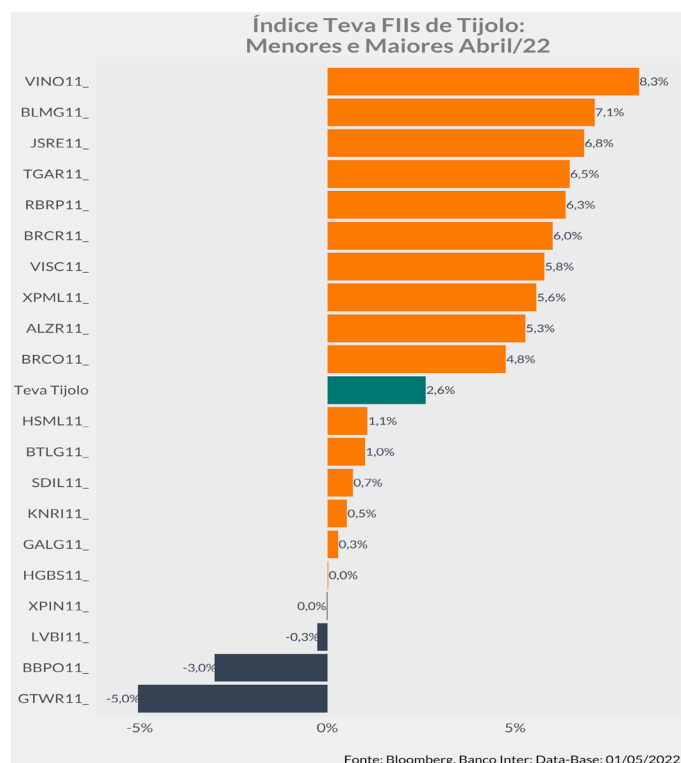
Em abril, o ITIT, que representa os fundos de tijolo, teve retorno total de 1,6% no mês, enquanto o ITIP, que acompanha os fundos de títulos, avançou 0,2%. No ano, o ITIT acumula oscilação de -1,3% enquanto o ITIP variou +2,2%.



Maiores altas e Maiores baixas em Abril/2022 (ITIP):



Maiores altas e Maiores baixas em Abril/2022 (ITIT) :



Gustavo Caetano, CNPI-P

gustavo.caetano@bancointer.com.br

Inter Research

Disclaimer

Este material foi preparado pelo Inter e destina-se à informação de investidores, não constituindo oferta de compra ou venda de títulos ou valores mobiliários. Os ativos discutidos neste relatório podem não ser adequados para todos os investidores.

Este material não leva em consideração os objetivos de investimento, a situação financeira e as necessidades específicas de qualquer investidor em particular. Aqueles que desejem adquirir ou negociar os ativos objeto de análise neste material devem obter as informações pertinentes para formarem sua própria convicção sobre o investimento.

As decisões de investimento devem ser realizadas pelo próprio investidor. É recomendada a leitura dos prospectos, regulamentos, editais e demais documentos descritivos dos ativos antes de investir, com especial atenção ao detalhamento do risco do investimento. Investimentos nos mercados financeiros e de capitais estão sujeitos a riscos de perda superior ao capital investido. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros.

As informações, opiniões e estimativas contidas no presente material foram obtidas de fontes consideradas confiáveis pelo Inter e este relatório foi preparado de maneira independente.

Em que pese tenham sido tomadas todas as medidas razoáveis para assegurar a veracidade das informações aqui contidas, nenhuma garantia é firmada pelo Inter ou pelos analistas responsáveis quanto à correção, precisão e integridade de tais informações, ou quanto ao fato de serem completas. As informações, opiniões, estimativas e projeções contidas neste documento referem-se à data em que o presente material foi disponibilizado e estão sujeitas a mudanças, não implicando necessariamente na obrigação de qualquer comunicação, atualização ou revisão do presente material.

O analista de valores mobiliários responsável por este relatório declara que as recomendações e análises refletem única e exclusivamente as suas opiniões pessoais e que foram elaboradas de forma independente, inclusive em relação à pessoa jurídica à qual está vinculado, podendo, inclusive, divergir com a de outros analistas do Inter, ou ainda com a de opinião de seus acionistas, instituições controladas, coligadas e sob controle comum.

Nos termos da regulamentação em vigor, a área de research do Inter é segregada fisicamente de outras atividades que podem ensejar potenciais conflitos de interesses.

O Inter e as demais empresas do grupo poderão, respeitadas as previsões regulamentares, vender e comprar em nome próprio, de clientes e/ou via fundos de investimentos sob gestão, valores mobiliários objeto do presente relatório, bem como poderão recomendá-los aos seus clientes, distribuí-los, prestar serviços ao emissor do valor mobiliário objeto do relatório que enseje em pagamento de remuneração ao Inter ou a empresas do grupo, ou, ainda, na hipótese do presente relatório ter como objeto fundo de investimento, originar ativos que serão adquiridos pelo veículo objeto do presente relatório.

O Inter e outras empresas do grupo podem ter interesse financeiro e/ou comercial em relação ao emissor ou aos valores mobiliários objeto do relatório de análise, ou até mesmo participação societária em emissores objeto do presente relatório, suas controladas, controladores, coligadas e/ou sociedades sob controle comum.

Os analistas responsáveis pelo presente relatório declaram que:

- (i) eles próprios, seus cônjuges ou companheiros, são direta ou indiretamente, em nome próprio ou de terceiros, titulares de valores mobiliários objeto do relatório de análise;
- (ii) eles próprios, seus cônjuges ou companheiros, são direta ou indiretamente envolvidos na aquisição, alienação e/ou intermediação dos valores mobiliários objeto do relatório;

Por sua vez, ante a ativo objeto de análise, o Inter declara que:

- (i) possui interesses financeiros e comerciais relevantes em relação ao emissor ou aos valores mobiliários objeto do relatório de análise;
- (ii) está envolvida na aquisição, alienação ou intermediação dos valores mobiliários objeto do relatório de análise; e
- (iii) recebe remuneração por outros serviços prestados para o emissor objeto do relatório de análise ou pessoas a ele ligadas.

Para maiores informações, é recomendável que os destinatários consultem a Resolução CVM nº 20, de 25 de fevereiro de 2021, e, também, o Código de Conduta da Apimec para o Analista de Valores Mobiliários.

Este material não pode ser reproduzido, distribuído ou publicado por qualquer pessoa, para quaisquer fins sem autorização.