



O Super App da sua vida financeira

03/08/2026

CURY CONSTRUTORA E INCORPORADORA (CURY3)

A CURY3 se destaca como uma das incorporadoras mais eficientes e rentáveis da Bolsa brasileira, combinando forte crescimento operacional, elevada geração de caixa e uma estrutura financeira extremamente sólida. Focada principalmente nos segmentos de média e baixa renda, onde a demanda habitacional permanece elevada e estruturalmente resiliente, a companhia vem apresentando crescimento consistente de lançamentos, vendas e lucros, sustentado por uma execução operacional diferenciada e alta velocidade de comercialização dos empreendimentos. Do ponto de vista fundamentalista, a empresa negocia com múltiplos atrativos, apresenta P/L inferior a 9 vezes, ROE próximo de 70%, ROIC superior a 35%, margens elevadas para o setor, crescimento robusto de receitas e lucros nos últimos anos, além de manter posição de caixa líquido (mais caixa do que dívida), reduzindo significativamente seu risco financeiro. Somado a isso, a CURY também se destaca pelo elevado pagamento de dividendos, refletindo sua forte capacidade de geração de caixa e disciplina na alocação de capital, características que reforçam sua tese de investimento como uma das empresas de maior qualidade e eficiência do setor de construção civil brasileiro.

Principais vantagens competitivas

- Líder no segmento de habitação popular e média renda.
- Elevado retorno sobre o patrimônio.
- Forte geração de caixa operacional.
- Caixa líquido e baixo endividamento.
- Margens entre as mais altas do setor.
- Alta velocidade de vendas.
- Histórico consistente de crescimento de lucros.
- Excelente disciplina na alocação de capital.
- Beneficiada pelo déficit habitacional brasileiro.
- Dividendos recorrentes e atrativos.
- Beneficiada pela trajetória de queda dos juros.



Oportunidade

O ativo segue preservando uma estrutura de alta no longo prazo, sustentada pela linha de tendência ascendente iniciada em 2025.

Após a forte realização das últimas semanas, o ativo encontrou suporte exatamente nessa LTA, região próxima aos R\$ 30,00, onde surgiu uma reação compradora acompanhada de um candle de recuperação.

Para que o viés de alta ganhe força, será importante a superação da primeira resistência na faixa de R\$ 31,40 - R\$ 32,10, o que pode abrir espaço para um movimento em direção aos R\$ 33,90, posteriormente R\$ 35,70 e, em um cenário mais otimista, à região dos R\$ 37,50.

O gráfico favorece um viés comprador, com uma relação risco-retorno interessante para investidores que buscam aproveitar a retomada da tendência principal.

CURY3



BOOSTER

Booster é uma estratégia com opções utilizada para potencializar o retorno de uma posição em ações quando o investidor possui uma expectativa moderadamente otimista para o curto ou médio prazo. De forma simplificada, a estrutura combina a **compra e a venda de opções de compra (Calls)** em diferentes preços de exercício, buscando ampliar os ganhos dentro de uma faixa previamente definida. Essa construção permite aumentar a exposição à valorização do ativo sem a necessidade de elevar significativamente o capital investido, tornando a estratégia uma alternativa eficiente para momentos em que se espera um movimento positivo da ação.

O principal benefício do Booster é oferecer uma relação atrativa entre potencial de retorno e custo da operação. Em uma determinada faixa de preços, o investidor consegue capturar um ganho superior ao que teria apenas mantendo as ações em carteira, aproveitando de forma mais eficiente um cenário de alta. Como contrapartida, assim como ocorre em outras estratégias estruturadas com opções, o potencial de valorização passa a ser limitado acima de um determinado preço, definido pela estrutura montada. Dessa forma, o Booster é especialmente indicado para investidores que acreditam em uma alta consistente, porém não excessiva, e desejam buscar retornos potencializados de maneira planejada e com risco previamente conhecido.

A OPERAÇÃO DE BOOSTER ESTÁ DISPONÍVEL
EM NOSSA MESA DE OPERAÇÕES

WhatsApp: (31) 3181-1365

E-mail: mesarv@interdtvm.com.br

GRÁFICO REPRESENTATIVO (PAYOFF) – BOOSTER





LEANDRO MARTINS

Analista CNPI-P (Fundamentalista e Técnico) e Especialista em Investimentos eleito por diferentes rankings com a melhor carteira recomendada do Brasil. Economista com MBA em Finanças pela USP e Master internacional na França. Experiência como professor convidado da B3, Anbima e Apimec. Com mais de 350 mil seguidores em seu Instagram @LeMartinsOficial

Disclaimer

Este relatório de análise foi elaborado pela Inter DTVM S.A. ("Inter") em conformidade com todas as exigências previstas na Resolução CVM 20/2021 e demais legislações aplicáveis, tendo como objetivo o fornecimento de informações macroeconômicas que possam auxiliar o investidor a tomar sua própria decisão de investimento, não constituindo qualquer tipo de oferta ou solicitação de compra e/ou venda de qualquer produto ou instrumento financeiro, tampouco participação em qualquer estratégia de negócios em qualquer jurisdição.

As informações, opiniões e estimativas contidas neste material foram obtidas de fontes consideradas confiáveis e este relatório foi preparado de maneira independente. Em que pese tenham sido tomadas todas as medidas razoáveis para assegurar a veracidade das informações aqui contidas, nenhuma garantia é firmada pela Inter ou pelos analistas responsáveis quanto à correção, precisão e integridade de tais informações, ou quanto ao fato de serem completas. As informações, opiniões, estimativas e projeções contidas neste documento referem-se à data em que o presente material foi disponibilizado e estão sujeitas a mudanças sem aviso prévio, não implicando necessariamente na obrigação de qualquer comunicação, atualização ou revisão do presente material.

Este material considera a classificação de risco dos produtos, sendo que os produtos apresentados podem não ser adequados para todos os tipos de cliente. Antes de qualquer decisão de investimento, os clientes deverão, por sua própria iniciativa, realizar o processo de suitability e confirmar se os produtos são indicados para o seu perfil de investidor. Este material não sugere qualquer alteração de carteira, mas somente orientação sobre produtos adequados a determinado perfil de investidor.

Os analistas da Inter DTVM estão obrigados ao cumprimento de todas as regras previstas no Código de Conduta da APIMEC para o Analista de Valores Mobiliários, na Política de Conduta dos Analistas de Valores Mobiliários da Inter DTVM, bem como à toda a legislação aplicável no momento da elaboração do material.

O analista responsável por este relatório declara que as recomendações e análises refletem única e exclusivamente as suas opiniões pessoais e que foram elaboradas de forma independente, inclusive em relação à Inter DTVM S.A., podendo divergir com a de outros analistas da Inter ou ainda com a opinião de seus acionistas, instituições controladas, coligadas e sob controle comum. A remuneração dos analistas é indiretamente influenciada pelas receitas provenientes dos negócios e operações financeiras realizadas pela Inter DTVM S.A.

Este material não leva em consideração os objetivos de investimento, a situação financeira e as necessidades específicas de qualquer investidor em particular. Antes de tomarem decisões com base no presente material, os potenciais investidores devem buscar orientação individual financeira, legal, contábil, econômica, de crédito e de mercado, considerando seus objetivos e características pessoais. A Inter não é responsável por eventuais perdas, danos ou lucros cessantes que decorram do uso dos dados aqui divulgados.

A rentabilidade de produtos financeiros pode apresentar variações e seu preço ou valor pode aumentar ou diminuir num curto espaço de tempo. Os desempenhos anteriores não são necessariamente indicativos de resultados futuros. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. As informações presentes neste material são baseadas em simulações e os resultados reais poderão ser significativamente diferentes.

Ao acessar este material, você declara que está ciente e compreende os riscos decorrentes dos mercados aqui abordados e às leis em sua jurisdição referentes à aquisição e venda de produtos de serviço financeiro. Este material é destinado à circulação exclusiva para a rede de relacionamento da Inter DTVM S.A., podendo também ser divulgado no site da Inter. Fica proibida sua reprodução ou redistribuição para qualquer pessoa, no todo ou em parte, qualquer que seja o propósito, sem o prévio consentimento expresso da Inter DTVM S.A.

Para dúvidas, reclamações ou sugestões, os clientes podem entrar em contato com o SAC da Inter DTVM pelo telefone 0800 940 0007 ou com a Ouvidoria pelo telefone 0800 940 7772, canal destinado aos clientes que não se sentirem satisfeitos com as soluções apresentadas pela empresa. O custo das operações e a política de cobrança estão disponíveis nas tabelas de custos operacionais no site da Inter: ****[LINK]****.

